

**Informacja o stanie mienia komunalnego
wg stanów księgowych na dzień 30 września 2004 r. i 30 września 2005 r.**

L.p.	Rodzaj składnika mienia komunalnego	Wartość na dzień 30.09.2004 r.	Wartość na dzień 30.09.2005 r.
1.	Wartość ewidencyjna środków trwałych użytkowanych przez podmioty, dla których organem założycielskim jest miasto Zgierz	142 279 539,00	137 487 760,00
2.	Wartości niematerialne i prawne użytkowane przez podmioty, dla których organem założycielskim jest miasto Zgierz	2 325 406,00	1 743 555,00
3.	Wartości środków trwałych o niskiej wartości będących w posiadaniu jednostek organizacyjnych Miasta Zgierza	2 116 612,00	2 335 338,00
4.	Wartości środków trwałych oddanych w dzierżawę, najem, użyczenie i administrowanie spółkom i innym podmiotom wg umów	74 893 474,00	77 356 633,00
6.	Wartości środków trwałych będących przedmiotem zbycia w roku budżetowym	1 858 053,00	1 338 825,00
7.	Wartości środków trwałych będących przedmiotem likwidacji w roku budżetowym	28 193,00	472 425,00
8.	Akcje	19 971,00	19 971,00
9.	Wartości zobowiązań krótkoterminowych	4 136,688,00	2 514 939,00
10.	Wartości zobowiązań długoterminowych	32 237 834,00	32 265 249,00
11.	Stan należności	13 862 542,00	19 098 279,00
	Wartość udziałów wniesionych do podmiotów gospodarczych wg stanu na 30 września 2005 r. w tym:	10 927 523,00	13 143 246,07
	Międzygminna Komunikacja Tramwajowa spółka z o. o. w Łodzi,	106 500,00	106 500,00
	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej spółka z o. o. w Zgierzu,	2 048 000,00	2 048 000,00
	Zgierskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne "Markab" spółka z o. o. w Zgierzu,	39 600,00	39 600,00
	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej spółka z o. o. w Zgierzu,	7 983 000,00	7 983 000,00
	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej spółka z o. o. w Zgierzu,	61 000,00	61 000,00
	Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z o. o. w Zgierzu	584 423,00	2 630 146,07
	Wodociągi i Kanalizacja Zgierz spółka z o. o.	105 000,00	275 000,00

Uwagi

Informacja o stanie mienia komunalnego wg stanów księgowych na dzień 30 września 2004 r. i 30 września 2005 r. została sporządzona w formie porównawczego zestawienia zbiorczego na podstawie danych przygotowanych przez jednostki organizacyjne Miasta Zgierza.

W porównaniu z rokiem 2004 zmniejszeniu uległa wartość środków trwałych, wyszczególnionych w poz. 1 zestawienia, ze 142 279 539 zł do 137 487 760 zł korekty wartości gruntów o grunty stanowiące własność Skarbu Państwa.

Zmniejszeniu uległa wielkość wartości niematerialnych i prawnych wykazanych w poz. 2 zestawienia. Przyczyną zmiany wartości było uporządkowanie ewidencji, polegające na wyeliminowaniu przestarzałych, nieaktualnych i nieużywanych programów komputerowych.

O ponad 5 mln zł wzrosły należności Miasta Zgierza w porównaniu do roku 2004 (poz. 11 zestawienia). Przede wszystkim o 3 mln zł wzrosło zadłużenie najemców mieszkań komunalnych, a o 1,8 mln zadłużenie z tytułu podatków lokalnych.