

Znak sprawy: MUK.3PN.2016

PROGRAM
FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY
ZADANIA

„ZAPROJEKTOWANIE I WYKONANIE WIATY PRZYSTANKOWEJ ZLOKALIZOWANEJ NA
PLACU KILIŃSKIEGO W ZGIERZU NA DZIAŁCE NR EW. 55/4

ADRES: 95-100 Zgierz ; Pl. Kilińskiego dz. Nr 55/4

NAZWY I KODY PCV 71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

ZAMAWIAJĄCY: Miejskie Usługi Komunikacyjne w Zgierzu
95-100 Zgierz
Plac Kilińskiego 7

Miejskie Usługi Komunikacyjne w Zgierzu
95-100 Zgierz, pl. Kilińskiego 7
NIP: 732-216-88-84
Regon: 101320867
Konto: 50 8783 0004 0024 6929 2000 0001
tel. 42 716 21 49; 42 716 18 15

Kierownik Miejskich Usług
Komunikacyjnych w Zgierzu
L. Boberska
mgr Iwona Boberska

SPORZĄDZIŁ:

dfc
PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE
mgr inż. arch. Danuta Janek
95-100 Zgierz, ul. Łódzka 84/202
tel. 601 22 00 52
NIP: 732-102-28-52 REG: 470263910

Zgierz dnia 27 wrzesień 2016 r.

CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

I. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1. Odbudowa wiaty przystankowej zlokalizowanej na działce o numerze ewidencyjnym 55/4 w obrębie 129 wraz z projektem architektoniczno-budowlanym (branża architektura i konstrukcja) wraz z wymaganymi uzgodnieniami, pozyskaniem pozwolenia na budowę i na użytkowanie.
Projekt należy wykonać w oparciu o DECYZJĘ POZWOLENIA NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE HISTORYCZNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW o numerze WUOZ-A.5142.257.2016.ES z dnia 14.09.2016 r.
2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych,
 - a. Wiatą przystankową o wymiarach wg. załączonych rysunków.
 - b. Dach dwuspadowy drewniany o nachyleniu nie mniejszym niż 5 % na krokwiach z pokryciem deskami struganymi (szalówka) pokryta gontem bitumicznym z obróbkami blacharskimi oraz orynnowaniem i rurami spustowymi.
3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia,
 - a. Na załączonej planszy lokalizacyjnej zaznaczono przybliżony teren opracowania projektowego (granica między zadaniami nie powinna ulec zmianie).
 - b. Należy w oparciu o załączoną koncepcję obiektu i koncepcję sieci i przyłączy do tych budynków opracować kompleksową dokumentację budowlaną i uzyskać ostateczne pozwolenie na budowę.
Koszty wszelkich uzgodnień i uzyskania pozwolenia na budowę ponosi wykonawca.
 - c. Na podstawie uzyskanego pozwolenia na budowę wykonawca wybuduje zaprojektowany obiekt.
4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe,
 - a. projektowana wiatą drewniana na słupach drewnianych zwieńczona ramą drewnianą, wspartą w miejscach połączeń mieczami drewnianymi służy jako miejsce oczekiwania na komunikację miejską.
 - b. Wiatą o powierzchni zabudowy 28,14 m² po obrysie okapu.

II. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1. Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy:

- a. teren budowy należy ogrodzić – koszty ogrodzenia wykonawca uwzględni w ofercie,
- b. wykonawca na własny koszt uzyska warunki zasilania i wykona zasilanie placu budowy w energię elektryczną, wodę i kanalizację,
- c. wykonawca na własny koszt wykona drogi tymczasowe placu budowy i zaplecze budowy oraz będzie ponosił koszty ich eksploatacji i utrzymania,

- d. prace nie mogą uniemożliwiać funkcjonowania przystanku autobusowego i kiosków handlowo-usługowych.

2. Wymagania dotyczące architektury:

Dostosować obiekt do pozostałych wiat zlokalizowanych w pozostałych Kwartalach Placu Kilińskiego

3. Wymagania dotyczące konstrukcji:

- a. Stopy fundamentowe żelbetowe na podkładzie z chudego betonu zbrojenie główne stal RB-500 zbrojenie rozdzielcze St0 z zakotwionymi kotwami stalowymi dla połączenia ze słupami drewnianymi, konstrukcja dach krokwiowo-ramowa usztywniona mieczami drewnianymi 2 szt. na 1 słup
- b. Przewiduje się drewnianą konstrukcję wiaty.
- c. Pokrycie dachu deską „szalówką” gr 22 mm, papa podkładowa i gonty bitumiczne. Wzór gontów dostosować do pozostałych wiat

4. Wymagania dotyczące instalacji:

Brak instalacji

5. Wymagania dotyczące wykończenia:

Wszystkie elementy drewniane zaimpregnować bejcą o kolorze do uzgodnienia z zamawiającym

6. Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu.

Chodniki po robotach należy uzupełnić kostką granitową.

CZEŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:

- a. oświadczamy, że działka nr ewidencyjny 55/4 w obrębie 129, stanowi własność Gminy Miasto Zgierz dla której Sąd Rejonowy w Zgierzu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LD1G/00019124/9, która w dniu 18.08.2016 r. została użyczona w Miejskich Usługach Komunikacyjnych w Zgierzu

2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

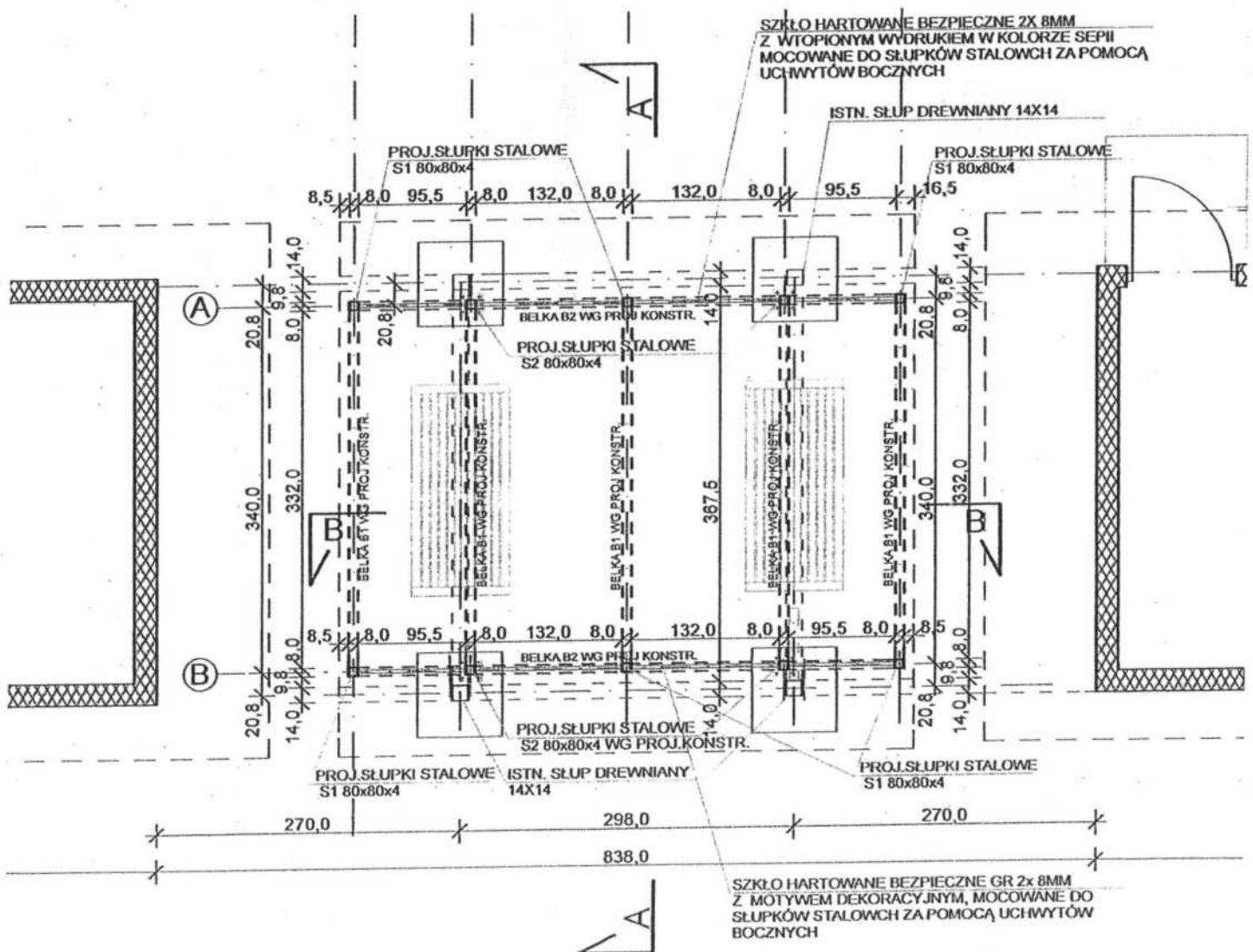
- a. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
- b. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.),
- c. rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 z późn. zm.),

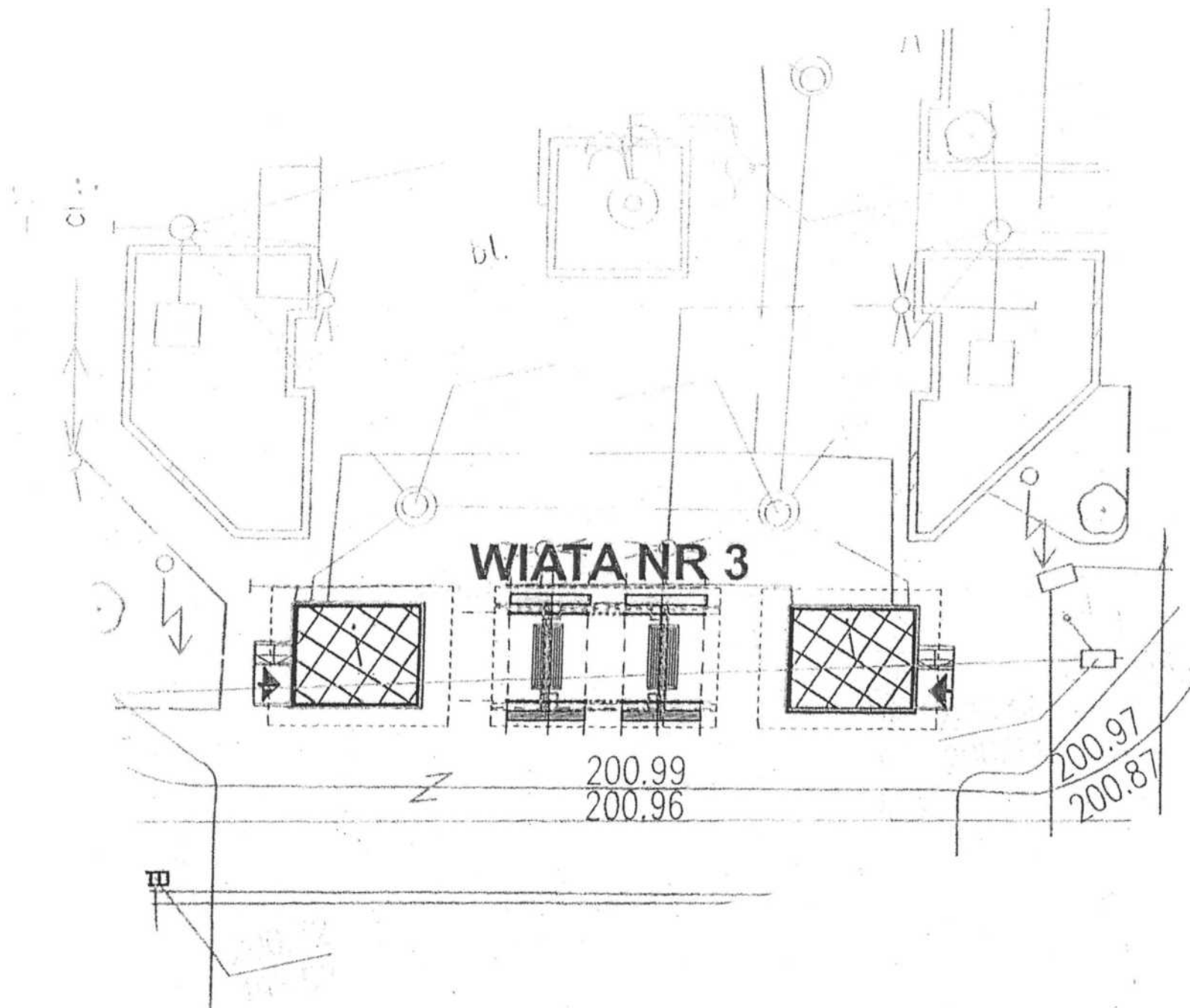
- d. ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. Nr 290),

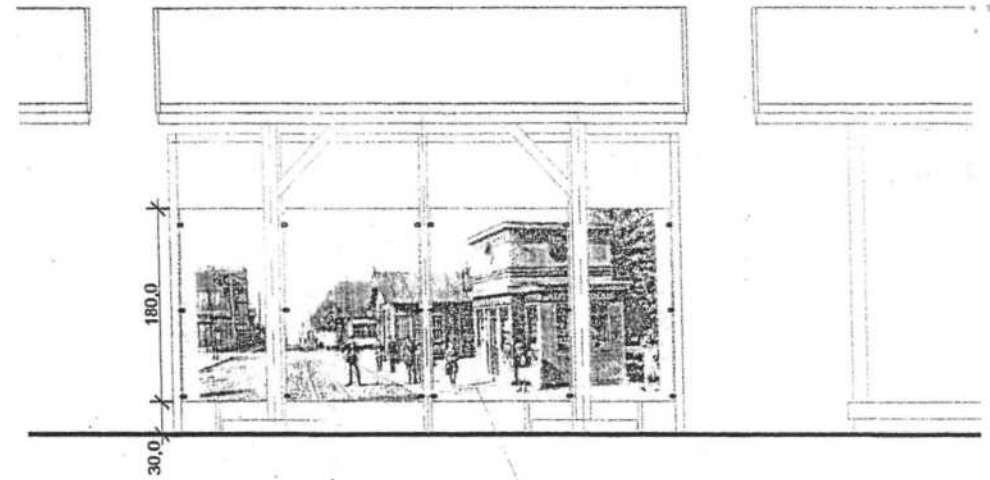
3. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:

- a. kopie mapy do celów lokalizacyjnych oraz do celów projektowych (w załączeniu),
- b. „DECYZJA POZWOLENIA NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE HISTORYCZNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTEKÓW” Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr WUOZ-A.5142.257.2016.ES z dnia 14.09.2016 r.(w załączeniu),
- c. dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem:
 - Budowa prowadzona powinna być pod nadzorem uprawnionych kierowników robót w specjalności konstrukcyjnej,
 - Wykonawca na własny koszt dokona wszelkich uzgodnień z gestorami sieci i dróg zewnętrznych oraz poniesie koszty związane z ewentualnym zajęciem pasów dróg i chodników.
 - W zakresie opracowania wykonawcy jest zlecenie badań gruntowo-wodnych.

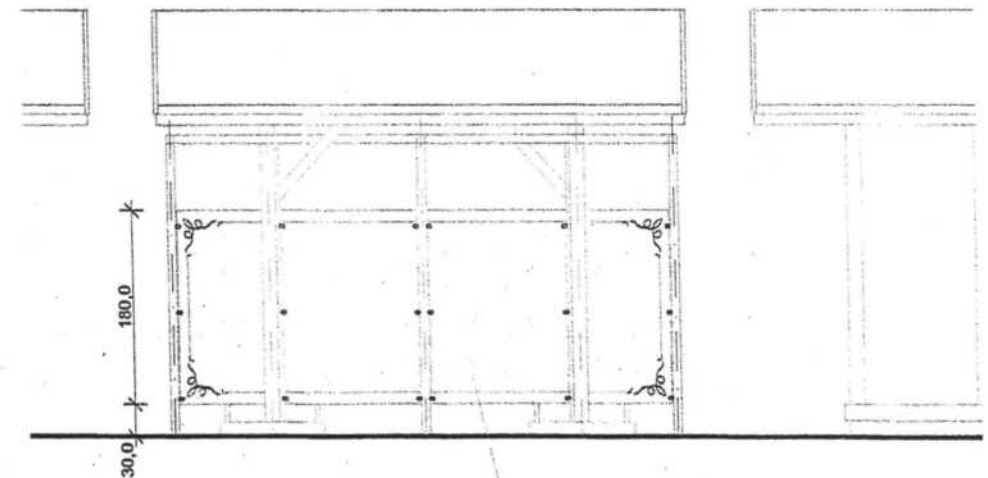
Zgierz dnia 27.09.2016 r







SZKŁO HARTOWANE BEZPIECZNE 2x8MM
Z WTOPIONYM WYDRUKIEM W KOLORZE SEPII
MOCOWANE DO SŁUPKÓW STALOWCH ZA
POMOCĄ UCHWYTÓW BOCZNYCH



SZKŁO HARTOWANE BEZPIECZNE 2x 8MM
Z MOTYWEM DEKORACYJNYM, MOCOWANE
DO SŁUPKÓW STALOWCH ZA POMOCĄ
UCHWYTÓW BOCZNYCH