

PARAFIA  
EWANGELICKO-AUGSBURSKA  
w ZGIERZU  
95-100 Zgierz, ul. Spacerowa 2  
tel./fax (0-42) 716-59-94  
Regon-470781915 NIP-732-10-59-207  
(pieczęć zamawiającego)

Załącznik nr 26.1.a  
do SIWZ

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. NAZWA (I MIEJSCE REALIZACJI) ZAMÓWIENIA:

**Prace budowlane na elewacji budynku dawnej szkoły parafialnej w Zgierzu przy ul. Długiej 33 – elewacja frontowa od ul. Długiej**

**2. KOD ZAMÓWIENIA<sup>1)</sup>** : GŁÓWNY PRZEDMIOT - 45.45.30.00-7  
DODATKOWE PRZEDMIOTY - 45.44.30.00-4; 45.41.00.00-4;  
45.44.21.10-1; 45.26.13.20-3;  
45.32.00.00-6; 45.26.21.20-8;  
45.26.21.10-5.

### 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA<sup>1)</sup> :

#### A/ Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest remont elewacji frontowej zabytkowego budynku Parafii Ewangelicko - Augsburgskiej w Zgierzu przy ul. Długiej 33, zgodnie z projektem budowlanym i decyzją Nr 418/2011 z dn. 07.04.2011r. pozwolenia na budowę (zał. nr 1), specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (zał. nr 2) oraz aktualnie obowiązującymi przepisami. Przedmiar robót, stanowiący zał. nr 3, należy traktować jako materiał pomocniczy, niebędący podstawą opisu przedmiotu zamówienia i obliczenia ceny ryczałtowej oferty.

Zakres robót obejmuje wykonanie następujących prac:

- 1) wykonanie tynku renowacyjnego elewacji frontowej budynku parafialnego od strony ul. Długiej z uprzednim wykonaniem prac przygotowawczych- pow. 207,20 m<sup>2</sup>,
- 2) malowanie elewacji zgodnie z projektem – pow. 207,20 m<sup>2</sup>,
- 3) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej metodą iniekcji niskociśnieniowej – 9,0 m,
- 4) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej z uprzednim odkryciem fundamentów i ponownym zasypaniem piaskiem- pow.26,50 m<sup>2</sup>,
- 5) wymianę orynowania.

#### B/ Szczególne wymagania i warunki realizacji zamówienia:

1. Budynek parafialny jest obiektem zabytkowym, wpisanym do rejestru pod nr A/162/258, usytuowanym bezpośrednio przy ul. Długiej, również wpisanej do rejestru zabytków pod nr A/225, wobec powyższego roboty konserwatorskie należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 roku, poz. 2187)

2. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia. Są to między innymi koszty:
  - a) wywozu gruzu, materiałów z rozbiórki łącznie z ich utylizacją,
  - b) zabezpieczenia placu budowy i zaplecza,
  - c) zabezpieczenia obiektu przed zalaniem, włamaniem bądź innymi zniszczeniami w trakcie prowadzenia prac.
3. Wykonawca winien wystąpić do zarządcy ul. Długiej o zgodę na prowadzenie robót w pasie drogowym i zajęcie chodnika na czas ich realizacji.
4. Roboty budowlane należy prowadzić w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników obiektu, przy zachowaniu przepisów bhp dla robót na wysokości i wykopów.

**UWAGA<sup>2)</sup>:**

Zamawiający wymaga, aby na czas i w zakresie realizacji zamówienia Wykonawca lub Podwykonawca zatrudnił na podstawie **umowy o pracę** osoby wykonujące wskazane niżej **czynności**:

- 1) tynkowanie,
- 2) malowanie,
- 3) izolacje.

Zgierz, 19.06.2018

SPORZĄDZIŁ:

*Ewa Waszczykowska*  
upr. budowl. nr 388/86/WŁ.  
nr ewid. ŁOD/BO/7978/07

(podpis, pieczęć)

- 1) zgodnie z przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV
- 2) obowiązuje w przypadku robót budowlanych i usług, nie obowiązuje w przypadku dostaw.