

Zgierz, 28 kwiecień 2010

WM.0717M/58/2010/BK

**Pan**  
**Radosław Gajda**  
**Radny Rady Miasta Zgierza**

wpłynęło do Biura Rady

Miasta Zgierza  
dnia 30 04 10

CV

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 20 kwietnia 2010 r., dotyczącą wynajmu lokalu socjalnego dla Pani Zofii Urbaniak i jej syna Pana Piotra Kowalkowskiego informuję co następuje: Pani Zofia Urbaniak w dniu 19 października 2007 r. złożyła w Kancelarii Urzędu Miasta Zgierza wniosek o wynajem lokalu socjalnego, natomiast jej syn Pan Piotr Kowalkowski wniosek o wynajem lokalu socjalnego złożył dopiero w dniu 18 sierpnia 2008 r.


W bazie danych Wydziału Mieszkalnictwa nie zarejestrowano wcześniej złożonych wniosków na nazwisko Pani Zofii Urbaniak i Pana Piotra Kowalkowskiego. Obydwa wnioski zostały rozpatrzone pozytywnie i zgodnie z obowiązującymi zasadami wynajmowania lokali mieszkalnych i socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Zgierza z dnia 29 listopada 2001 r., jako osoby bezdomne wymeldowane decyzją Prezydenta Miasta Zgierza z pobytu stałego z terenu miasta Zgierza, trwającego dłużej niż 10 lat posiadają uprawnienia do ubiegania się o wynajęcie lokalu socjalnego.

Zarówno w korespondencji prowadzonej przez Wydział Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Zgierza z Panią Zofią Urbaniak i jej synem, jak i podczas rozmów, które odbyłem z zainteresowanymi w siedzibie Urzędu Miasta, informowaliśmy o trudnej sytuacji mieszkaniowej miasta i ograniczonej liczbie lokali do ponownego zasiedlenia, powodujących długi okres oczekiwania na wynajęcie mieszkania. Celem skrócenia okresu oczekiwania na lokal socjalny, Pani Zofia Urbaniak zaproponowała objęcie w najem mieszkania wymagającego remontu, który to remont wnioskodawcy wykonałby we własnym zakresie i na własny koszt.

W dniu 03 czerwca 2008 r. Pani Zofia Urbaniak złożyła stosowne oświadczenie w przedmiotowej sprawie.

Mimo zrozumienia problemów mieszkaniowych z jakimi boryka się Pani Zofia Urbaniak i jej syn, nie ma żadnych możliwości, aby w tej konkretnej sprawie udzielić pomocy poprzez niezwłoczne wynajęcie lokalu. W sytuacji braku mieszkań i dużej liczby oczekujących na nie osób, przestrzeganie obowiązujących norm prawnych, jak również zasad współżycia społecznego, jest konieczne dla sprawiedliwego rozdziału lokali komunalnych.

Mając na uwadze trudną sytuację życiową w jakiej znaleźli się wnioskodawcy, w przypadku pozyskania stosownego lokalu socjalnego, zostanie on im zaproponowany do wynajęcia, nie wcześniej jednak niż po zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych osób, które wcześniej wystąpiły z taką deklaracją i od wielu lat oczekują na wynajęcie lokalu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA ZGIERZA  
  
Świelosław Golek