

Zgierz: Wykonanie dokumentacji projektowej i budowa wielofunkcyjnej sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej Nr 12 w Zgierzu, ul. Staffa 26

Numer ogłoszenia: 18847 - 2010; data zamieszczenia: 28.01.2010

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Miasto Zgierz , Plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz, woj. łódzkie, tel. 0427162854 w. 200, 7143200, faks 042 7143203.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.miasto.zgierz.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie dokumentacji projektowej i budowa wielofunkcyjnej sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej Nr 12 w Zgierzu, ul. Staffa 26.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i budowa wielofunkcyjnej sali gimnastycznej z zapleczem socjalnym oraz infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy zwany koncepcją funkcjonalno - przestrzenną stanowiący załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia. I. Określenie zakresu rzeczowego zamówienia: A. Opracowanie dokumentacji projektowej: - projektu budowlanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.Nr 120, poz. 1133 ze zm.) oraz spełniającego, w szczególności przepisy rozdziału II art. 29 - 31 ustawy - Prawo zamówień publicznych, - projektów wykonawczych - uzupełniających i odzwierciedlających specyfikę zamówienia, - projektów branżowych (w tym alternatywnego układu podgrzewania wody za pomocą kolektorów słonecznych dla potrzeb projektowanego obiektu oraz szkoły), - uzyskanie wszelkich niezbędnych i wymaganych prawem uzgodnień, w tym w szczególności - Państwowej Straży Pożarnej, - Powiatowego Inspektora Sanitarnego, - uzyskanie zgody/uzgodnień gestorów sieci związanych z podłączeniem obiektu do sieci. W/w uzgodnienia i opinie winny być przedstawione w formie pisemnej. B. Wykonanie robót budowlano - montażowych obejmujących: budowę sali gimnastycznej z zapleczem socjalnym, budowę ciągów komunikacyjnych, oświetlenia zewnętrznego, parkingów, wykonanie robót instalacyjnych i prac wykończeniowych, usunięcie ewentualnych kolizji oraz wykonanie prac rozbiórkowych; C. Ponadto zakres zamówienia obejmuje: - obsługę geodezyjną (wytyczenie, pomiary powykonawcze), - odbiory obiektu wraz z instalacjami (w tym sieci) wymagane przepisami przez odpowiednie instytucje i gestorów sieci, - dostawę i montaż wyposażenia sportowego stałego i socjalnego (zgodnie z

wyszczególnieniem podanym w programie funkcjonalno - użytkowym), - wyposażenie sali w sprzęt nagłaśniający dla obiektów sportowych, - wyposażenie w sprzęt gaśniczy, - opracowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, - oznakowanie dróg ewakuacyjnych, - uzyskanie pozwolenia na użytkowanie. II. Koncepcja wielofunkcyjnej sali gimnastycznej z zapleczem socjalnym. Sala gimnastyczna o konstrukcji stalowej, wg projektu powtarzalnego (obiekt typowy do adaptacji). Dach nad salą sportową o konstrukcji łukowej samonośnej wykonany z blach aluminiowo - cynkowych. System łączenia poprzez zwalcowanie krawędzi paneli na całej długości. Sala gimnastyczna zgodnie z technologią zaproponowaną przez wykonawcę wyposażona w system wentylacji nawiewno - wywiewnej (przykładowe rozwiązanie przedstawia prospekt załączony do programu funkcjonalno - użytkowego). Parametry określające wielkość sali: - sala gimnastyczna o wymiarach - 18x 30 m, - max. wysokość budynku - 10,0 m, - wysokość sali - 7,20 m, - pow. użytkowa projektowanej rozbudowy - 1094, 17 m², - pow. zabudowy projektowanej rozbudowy - 1180m². Wyposażenie sali w n/w stały sprzęt sportowy: - drabinki gimnastyczne podwójne (szt. 10), - drążek składany na drabinę (szt 2); dla gier zespołowych (koszykówka): - konstrukcje stalowe mocujące (szt.1), - tablice do koszykówki (wym. 1,80 x 1,05 i 1,20 x 0,90), - regulacja wysokości tablicy do tablic mini. (szt.1), - osłona krawędzi dolnej tablicy (szt.1), - wysięgnik stalowy naścienny - konstrukcja składana (szt. 2); dla gier zespołowych (siatkówka): - słupki wolnostojące, aluminiowe uniwersalne z regulacją wysokości, 2 osłony - przekrój owalny 120x100 mm (2 kpl); bramki: - bramka aluminiowa stacjonarna do piłki nożnej (szt. 2), - bramka aluminiowa do piłki ręcznej przyścienna (szt. 2); wyposażenie sali: - tablica wyników elektroniczna, - konstrukcja kotary dzielącej salę z napędem ręcznym. W bezpośrednim sąsiedztwie Szkoły na terenie przewidzianym pod realizację sali zlokalizowany jest żelbetowy schron. Ze względu na dobry stan techniczny schronu oraz wykonaną ekspertyzę dla potrzeb koncepcji powinien on zostać docelowo wykorzystany jako fundament po odpowiednim poszerzeniu. Wysokość schronu pod podciągami ca 200 cm powoduje, iż może on być wykorzystany tylko jako dodatkowe pomieszczenie magazynowo - gospodarcze. Wokół piwnicy powinien być wykonany drenaż opaskowy, zewnętrzna izolacja ścian, pozioma izolacja posadzki oraz ocieplenie schronu. Sala ze szkołą winna być połączona dwukondygnacyjnym łącznikiem w którym przewidziano szatnie, sanitariaty, pomieszczenia magazynowe i gospodarcze dostępne dla szkoły. W skład łącznika wchodzi m.in.: - pięć zespołów szatniowo - prysznicowych: 4 zespoły dla 15 uczniów, 1 dla 13 uczniów, - salka do gimnastyki, uzupełniająca program sportowy sali, - pokój trenera z zapleczem, - magazyn sprzętu sportowego oraz inne pomieszczenia. Od strony zachodniej przewidziano parterowy budynek. Będzie to część ogólnodostępna z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych, składająca się z: szatni, toalet, pryszniców (2 zespoły dla 16 osób). Pozwoli ona na wykorzystanie sali poza godzinami zajęć szkolnych. W pomieszczeniach sanitarnych i szatniach - glazura na ścianach do ich pełnej wysokości. Wyposażenie szatni : - szafki szatniowe wraz z siedziskiem (wyposażone w zamki patentowe po 2 kpl. kluczy), - wieszaki szatniowe, siedziska i oparcia drewniane. Stolarka drzwiowa i okienna: - przewidziano okna PCV oraz okna i drzwi aluminiowe, w sali zastosowano świetlik. Dostępność infrastruktury technicznej w ramach rozbudowy istniejących instalacji wod-kan, elektrycznej, co (ciepło z sieci miejskiej) dodatkowo należy zaprojektować alternatywny układ podgrzewania wody za pomocą kolektorów słonecznych o wydajności zaspokajającej potrzeby projektowanego obiektu oraz istniejącego budynku szkoły. Budynek posiadać będzie instalację telefoniczną i telewizyjną. Pozostałe wyposażenie : - podręczny sprzęt gaśniczy, - instrukcja bezpieczeństwa pożarowego (2 egz), - oznakowanie dróg ewakuacyjnych. Ze względu na

funkcję obiektu niezbędne będzie zaprojektowanie i wybudowanie od strony ulicy Staffa niezależnego dojazdu i parkingu z oddzieleniem go od terenu szkoły. Terminy realizacji: - zaprojektowanie wielofunkcyjnej sali gimnastycznej z zapleczem i infrastrukturą towarzyszącą oraz uzyskanie pozwolenia na budowę - pożądanym terminem 31 października 2010 r., - budowa wielofunkcyjnej sali gimnastycznej z zapleczem i infrastrukturą towarzyszącą wraz z pozwoleniem na użytkowanie - 31 sierpnia 2011 r. UWAGA: 1. W przypadkach opisu przedmiotu zamówienia w programie funkcjonalno - użytkowym przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych. Za równoważne Zamawiający uznaje rozwiązania spełniające wymagania w stopniu nie gorszym niż określone w programie funkcjonalno - użytkowym. 2. Zamawiający przekazuje Wykonawcy mapę sytuacyjno-wysokościową dla celów projektowych w dniu podpisania umowy. III. Załączniki: - program funkcjonalno - użytkowy - załącznik nr 1, - badania geologiczne - załącznik nr 2..

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 71.00.00.00-8, 71.22.00.00-6, 71.40.00.00-2, 71.32.00.00-7, 45.21.22.25-9, 45.10.00.00-8, 45.30.00.00-0, 45.40.00.00-1.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.08.2011.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Wadium w wysokości: 100 000.00 PLN. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy: Bank Spółdzielczy w Zgierzu 74 8783 0004 0017 2303 2000 0108.

Wadium wnoszone w innej formie należy złożyć w kasie, pokój nr 014, Urząd Miasta Zgierz, Plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy wykażą, że spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 prawa zamówień publicznych, tj. warunki dotyczące: 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania; 2) posiadania wiedzy i doświadczenia; 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy potwierdzą, że: - posiadają wymagane uprawnienia do wykonywania określonej (właściwej dla realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia) działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania; - wykonali w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 robotę budowlaną, odpowiadającą swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, tj.: - zaprojektowanie co najmniej 1 sali gimnastycznej o wymiarach nie mniejszych niż 18m x 30 m przy powierzchni

użytkowej całości obiektu nie mniejszej niż 1100 m², potwierdzone załączonymi dokumentami (np. referencjami), że te usługi zostały wykonane należycie, - wybudowanie co najmniej 1 sali gimnastycznej o wyżej wymienionych parametrach potwierdzone załączonymi dokumentami (np. referencjami), że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone; UWAGA: Zamawiający uzna tę liczbę robót budowlanych, która wynika bezpośrednio z powyższego warunku; - dysponują osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającymi wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, tj.: 1. Co najmniej 1 architektem posiadającym uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń; 2. Co najmniej 1 projektantem posiadającym uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń; 3. Co najmniej 1 projektantem posiadającym uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji wod.-kan., c.o. i instalacji wentylacyjnych bez ograniczeń; 4. Co najmniej 1 projektantem posiadającym uprawnienia do projektowania w zakresie sieci i instalacji elektrycznych bez ograniczeń; 5. Co najmniej 1 kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń; 6. Co najmniej 1 kierownikiem robót instalacyjnych w zakresie sieci i instalacji wod.-kan., c.o. i wentylacji, posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej; 7. Co najmniej 1 kierownikiem robót instalacyjnych w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności sieci i instalacji elektrycznych. Uwaga: Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji inspektorów w kilku branżach jednocześnie przy zachowaniu wymagań kumulacyjnie; - są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia - warunek nie podlega ocenie na etapie oceny złożonej oferty, jego spełnienie będzie wymagane i oceniane przed zawarciem umowy z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana. Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców będzie dokonana na podstawie niżej wymienionych oświadczeń i dokumentów wg kryterium: spełnia - nie spełnia, przy czym niewykazanie spełniania warunków udziału w postępowaniu skutkuje wykluczeniem Wykonawcy.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia; - oświadczenia Podmiotu Składowego o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia, - złożone / podpisane odrębnie przez każdy podmiot składowy (również przez każdego przedsiębiorcę tworzącego spółkę cywilną) w przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia; - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (w przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dokument i spełnianie warunku - wspólne); - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (w przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie

zamówienia - dokument i spełnianie warunku - wspólne); - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (w przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dokument i spełnianie warunku - wspólne); - opłacona polisa, a w przypadku jej braku - inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia - dokument nie jest wymagany jako załącznik do oferty wymagany przed zawarciem umowy z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana (aktualny przez cały okres trwania umowy; w przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dokument składany odrębnie dla każdego podmiotu składowego). Dodatkowo, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia - w szczególności - do podpisania oferty wraz z załącznikami - o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę - złożone w formie oryginału, kopii (odpisu, wypisu) potwierdzonej przez udzielającego pełnomocnictwa lub kopii (odpisu, wypisu) poświadczonej przez notariusza. UWAGA I: Podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia winny złożyć pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę, np. z umowy konsorcjum. Pełnomocnictwo to powinno wskazywać wszystkie podmioty, które wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego, a także zawierać deklarację wszystkich uczestników konsorcjum (również tzw. Lidera Konsorcjum), co do ustanowienia pełnomocnika. UWAGA II: Spółka cywilna ubiegająca się o udzielenie zamówienia nie ma obowiązku powoływania pełnomocnika i może być reprezentowana przez wspólników - każdego wspólnika - na ogólnych zasadach reprezentacji spółki cywilnej, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego, chyba że umowa lub uchwała wspólników stanowi odmiennie. UWAGA III: Umowa regulująca współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (umowa konsorcjum) będzie wymagana przed zawarciem umowy, jeżeli oferta tych Wykonawców zostanie wybrana.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

<http://www.umz.zgierz.pl/przetargi/>.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta Zgierza, 95-100 Zgierz, Plac Jana Pawła II 16, pokój nr 203, za cenę 15.67 PLN (wpłata w pokoju nr 014) lub za zaliczeniem pocztowym.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 23.02.2010

godzina 12:45, miejsce: Urząd Miasta Zgierza, 95-100 Zgierz, Plac Jana Pawła II 16, pokój nr 105.

IV.3.5) Termin związania ofertą: do 23.03.2010.

IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii

Europejskiej: Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007-2013 (Oś Priorytetowa V: Infrastruktura społeczna - Działanie V.3 Infrastruktura Edukacyjna). Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są: - w sprawach merytorycznych: 1) Grażyna Bugała, inspektor, pok. nr 206, tel.: (42) 714-31-52, 2) Andrzej Juszczyk, naczelnik, pok. nr 206, tel.: (42) 714-32-70; - w sprawach proceduralnych: 1) Zofia Zamojska, gł. specjalista i 2) Lech Dąbski, naczelnik, pok. 203, tel.: (42) 714-32-00 oraz 3) Ewa Stasiak, inspektor, pok. 205, tel.: (42) 714-32-34. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej, przy czym oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem, albo drogą elektroniczną. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia (w tym - protesty), wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku zastosowania przez Wykonawcę elektronicznej formy porozumiewania się z Zamawiającym - wymagane jest telefoniczne uprzedzenie Zamawiającego o takim zamiarze na numer: 42 71-43-200 - pod rygorem nie uznania tej czynności za skuteczną.

Sekretarz Komisji Przetargowej

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. Zamówień Publicznych

Zofia Zamojska

Przewodniczący Komisji Przetargowej

NACZELNIK
Wydziału Zamówień Publicznych

Lech Bernard Dąbski