

- 4) **Kierownik budowy jest obowiązany** prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości o nr ewid. 85/1 w obrębie Z-128 i nr ewid. 29/11 i 442/1 w obrębie Z-129 – własność Gminy Miasta Zgierz.

UZASADNIENIE

W dniu 29 stycznia 2010r. upoważniony przedstawiciel Inwestora: Pan Arkadiusz Bogusławski, złożył do Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Zgierzu wniosek o udzielenie pozwolenia na budowę obejmującego **budowę doziemnej instalacji gazowej niskiego ciśnienia, dla potrzeb zasilania oświetlenia ulicznego**, do realizacji w Zgierzu, w ul. G. Narutowicza i ul. Ks. Sz. Rembowskiego, na działkach nr ewid. 85/1 w obrębie Z-128 i na działkach nr ewid. 29/11 i 442/1 w obrębie Z-129.

Planowana inwestycja nie stoi w sprzeczności z zagospodarowaniem terenu i jest zgodna z postanowieniami prawomocnej decyzji Nr 190/2009 Prezydenta Miasta Zgierza o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 15 lipca 2009r. (znak: UG.73311-146/09/SZ).

Ponadto Inwestor załączył do wniosku stosowne oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 32 ust. 4 pkt 2, dlatego też należy uznać, iż inwestor spełnił wymóg art. 32 ust. 4 Prawo budowlane.

Zgodnie z obowiązującym prawem, inwestycja niniejsza nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a zakres jej oddziaływania obejmuje działki wymienione w niniejszej decyzji.

Projekt zagospodarowania działek i lokalizacja obiektów budowlanych zostały uzgodnione w ZUDP w Zgierzu opinią Nr 7441-1655/2009 z dnia 29 stycznia 2010 r.

Projekt budowlany został wykonany i sprawdzony przez osoby z właściwymi uprawnieniami zawodowymi, potwierdzonymi aktualnym zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, o którym mowa w art. 12 ust. 7 wyżej cytowanej ustawy.

Projekt budowlany spełnia wymogi określone w art. 34 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz jest opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120, poz. 1133 z 2003 r., ze zmianami) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75 poz. 690 z 15 czerwca 2002 r. ze zmianami), a załączone dokumenty formalno – prawne są kompletne.

Z uwagi na powyższe orzeka się jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Łódzkiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY
Maria Majkowska
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie: