



**PGE Dystrybucja Łódź sp. z o.o.**

KRS 0000270200 – Sąd Rejonowy dla Łodzi  
Śródmieście XX Wydział KRS  
NIP 7010049201  
REGON 140805347  
Kapitał zakładowy 865 550 000 PLN

90-021 Łódź, ul. Tuwima 58  
Fax (0...42) 675 1262  
e-mail: kontakt@lze-dystrybucja.pl  
http://www.lze-dystrybucja.pl

7271  
W.P. NR: TG-OP / JG / 5241010941

**GMINA MIASTO ZGIERZ**

**95-100 ZGIERZ**

**ul. PLAC JANA PAWŁA II 16**

Z dnia: 28/05/2010

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I INSTALACJI** dla obiektu: **sala gimnastyczna**  
zlokalizowanego: **Zgierz ul. Staffa 26.**

1. PGE Dystrybucja Łódź sp. z o.o. zapewnia dostawę energii i przyłączy obiekt przy standardowych warunkach przyłączenia, dostawy i parametrach energii elektrycznej:

Obiekt	sala gimnastyczna
Napięcie pracy [V]	400 V
Moc przyłączeniowa [kW]	60 kW
In strony pierwotnej przekładników prądowych.	100 A
Prąd znamionowy [A] zabezpieczenia przedlicznikowego	125 A
cos $\phi$	0,93
Grupa przyłączeniowa	IV

2. Rodzaj przyłącza: **KABLOWE.**

3. Miejscem dostarczania energii będą zaciski prądowe przewodów przy zabezpieczeniach w złączu głównym na odejściu w kierunku instalacji Odbiorcy.

Miejsce to będzie jednocześnie miejscem rozgraniczenia własności sieci PGE Dystrybucja Łódź sp. z o.o. oraz instalacji i urządzeń Odbiorcy oraz będzie także miejscem zakończenia finansowania przez PGE Dystrybucja Łódź sp. z o.o. rozbudowy sieci elektroenergetycznej niezbędnej do realizacji przyłączenia.

4. Miejscem przyłączenia do istniejącej sieci PGE Dystrybucja Łódź sp. z o.o. będzie : istniejące główne złącze kablowe (obwód st. Nr 40237).

5. Zakres niezbędnych prac w sieci PGE Dystrybucja Łódź sp. z o.o. związanych z przyłączeniem:

- 5.1. Istniejące główne złącze kablowe przy budynku szkoły należy przebudować tak, aby istniejący pomiar szkoły pozostał zasilany ze stacji 40294, a nowy pomiar sali gimnastycznej był zasilany ze stacji 40237 oraz możliwe było rezerwowanie zasilania dla szkoły ze stacji 40237 i dla sali gimnastycznej ze stacji 40294.
- 5.2. Przed rozpoczęciem prac szczegóły techniczne należy uzgodnić z Oddziałem Gospodarki Majątkiem Sieciowym PGE Dystrybucja Łódź Sp. z o.o. - Zgierz.
6. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: zestaw złączowo-pomiarowy zlokalizowany przy istniejącym głównym złączu kablowym.
7. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: nie wymagane.
8. Sieć elektroenergetyczna pracuje w układzie: **TN-C**
9. Wymagania w zakresie budowy instalacji Odbiorcy:
  - 9.1. Ze złącza kablowego głównego wyprowadzić kabel min YAKY 4x120mm<sup>2</sup> do zestawu złączowo-pomiarowego.
  - 9.2. Należy wyposażać instalację w obudowaną tablicę pomiarową, z zastosowaniem typowych rozwiązań, przystosowaną do rozliczenia poboru energii czynnej, biernej indukcyjnej i biernej pojemnościowej zgodnie z tabelą.
  - 9.3. Należy wyposażać instalację w zabezpieczenie przedlicznikowe (umieszczone w części zasilającej złącza pomiarowego, w rozłączniku bezpiecznikowym przed układem pomiarowym energii elektrycznej), o wartości prądu zgodnie z tabelą wg. p.1.) przy lokalizacji na zewnątrz obiektu, w miejscu o bezpośrednim dostępie dla pracowników energetyki. Zaleca się zastosowanie wspólnej obudowy z tablicą pomiarową.

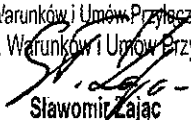
Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace winna wykonać firma posiadająca uprawnienia budowlane do prowadzenia robót elektrycznych. Wykonanie prac oraz lokalizacja urządzeń wymaga zgody właścicieli obiektów, gruntów.

- 10 Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.

- 11 Prowadzącym temat ze strony PGE Dystrybucja Łódź sp. z o.o. w zakresie warunków przyłączenia jest Jacek Góralczyk tel. (0-42) 6751696


**OKREŚLENIA DODATKOWE:**

- Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od dnia ich doręczenia.
- Niniejsze warunki nie stanowią przyzwolenia do działania w imieniu i na rzecz PGE Dystrybucja Łódź sp. z o.o.
- Wszelka korespondencja w sprawach dotyczących niniejszych warunków winna być prowadzona przez składającego wniosek lub przez niego imiennie, szczegółowo upoważnionego przedstawiciela. Korespondencję prosimy kierować na adres: PGE Dystrybucja Łódź sp. z o.o. Oddział Warunków i Umów Przyłączeniowych - Zgierz; 95-100 Zgierz ul. Wschodnia 1/3
- Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy należy projektować i realizować przy spełnieniu wymagań określonych w Prawie Energetycznym (Art.7a).
- Należy przewidywać możliwość występowania przerw w zasilaniu zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego” (Dz. U. Nr 93 poz. 623 z dnia 29 maja 2007r.). PGE Dystrybucja Łódź sp. z o.o. nie zapewnia ciągłości dostawy energii elektrycznej i nie ponosi odpowiedzialności za straty w wyniku przerw w zasilaniu w przypadkach awaryjnych oraz spowodowanych przez osoby trzecie lub działaniem żywiołów.
- Załącznik nr 1: projekt umowy przyłączeniowej.
- Załącznik nr 2: wniosek o zawarcie umowy przyłączeniowej.

Wydział Gospodarki Majątkiem Sieciowym  
Oddział Warunków i Umów Przyłączeniowych  
Specjalista ds. Warunków i Umów Przyłączeniowych  
  
Sławomir Zajac

Śląskie Konsorcjum Ekologiczne  
Sp. z o. o.

data wpływu 2010 -05- 25

L. dz. 2010/346 przyjął... 



PGE Dystrybucja Łódź sp. z o. o.

90-021 Łódź, ul. Tuwima 58  
Fax (0...42) 675 1262  
e-mail: kontakt@lze-dystrybucja.pl  
http://www.lze-dystrybucja.pl

KRS 0000270200 – Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieście w Łodzi XX Wydział KRS  
NIP 7010049201  
REGON 140805347  
Kapitał zakładowy 885 550 000 PLN

**PROJEKT UMOWY**  
**O PRZYŁĄCZENIE DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ PGE Dystrybucja Łódź sp. z o.o.**  
**do WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA nr TG-OP/JG/5241010941/2010**

NUMER KLIENTA:  
**100181**

z dnia ....., zawarta pomiędzy:

**GMINA MIASTO ZGIERZ**

imię i nazwisko lub nazwa instytucji, telefon

adres **95-100 ZGIERZ ul. PLAC JANA PAWŁA II 16**

adres wraz z kodem pocztowym

REGON\*-PESEL 472057721

NIP\* 732-20-37-248

reprezentowanym przez

Kod płatnika

imię i nazwisko (pełnomocnika, przedstawiciela)

imię i nazwisko (pełnomocnika, przedstawiciela)

prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie \*  
zwanym dalej Podmiotem Przyłączanym

a

PGE Dystrybucja Łódź sp. z o. o.

reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

zwanym dalej Przedsiębiorstwem Energetycznym

dotycząca:

Przyłączenia obiektu: inne - zlokalizowanego: Zgierz ul. Staffa 26 do sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa Energetycznego zgodnie z warunkami przyłączenia TG-OP/JG/5241010941/2010 z dnia 28-5-2010r. stanowiącymi załącznik do niniejszej Umowy.

Podmiot Przyłączany oświadcza, że do dnia zawarcia niniejszej Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w jego tytule prawnym do nieruchomości – obiektu, wynikającym z załączonych do wniosku o przyłączenie dokumentów. Jeżeli zmiany takie nastąpią w przyszłości, Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Przedsiębiorstwa Energetycznego.

## § 1

Umowa stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych oraz ich finansowania na zasadach określonych poniżej.

## § 2

1. Moc przyłączeniowa instalacji wynosi: 60 kW.
2. Podmiot Przyłączany zalicza się do IV grupy przyłączeniowej.
3. Strony ustalają, że miejscem dostarczania energii elektrycznej są - zaciski prądowe przewodów przy zabezpieczeniach w złączu głównym - na odejściu w kierunku instalacji odbiorcy.
4. Strony ustalają, że miejsce dostarczania energii elektrycznej jest miejscem rozgraniczenia własności sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa Energetycznego i instalacji Podmiotu Przyłączanego.

## § 3

1. Przedsiębiorstwo Energetyczne zobowiązuje się do budowy przyłącza do miejsca dostarczania energii elektrycznej oraz do niezbędnej budowy (rozbudowy) sieci zgodnie z Warunkami Przyłączenia stanowiącymi załącznik do niniejszej Umowy, a w szczególności do:
  - a. opracowania dokumentacji technicznej i prawnej, umożliwiającej realizację warunków przyłączenia,
  - b. wyboru wykonawców prac projektowych i robót elektroenergetycznych oraz budowlanych,
  - c. przeprowadzenia wymaganych prób i odbiorów.
2. W celu realizacji przyłączenia Przedsiębiorstwo Energetyczne zobowiązuje się do:
  - a. zlecenia opracowania dokumentacji technicznej i prawnej obejmującej budowę i rozbudowę sieci do miejsca dostarczania energii elektrycznej, umożliwiającej realizację warunków przyłączenia po wpłaceniu przez Podmiot Przyłączany opłaty za przyłączenie;
  - b. zlecenia wykonania robót po opracowaniu dokumentacji technicznej i prawnej,
  - c. odbioru wykonania robót po zgłoszeniu przez wykonawcę gotowości odbioru,
  - d. przyłączenia do dnia ..... roku, instalacji elektrycznej obiektu, oraz podania napięcia po wniesieniu opłaty za przyłączenie, nie wcześniej niż po zawarciu przez strony Umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej albo Umowy o świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej z uprawnionym podmiotem świadczącym usługi sprzedaży energii elektrycznej oraz przeprowadzeniu przez Strony prób i odbiorów.
3. Warunkiem rozpoczęcia realizacji przyłączenia jest dostarczenie przez Podmiot Przyłączany, nie później niż 9 miesięcy przed planowaną datą przyłączenia, kserokopii prawomocnego pozwolenia na budowę docelowego obiektu, który podlegać będzie przyłączeniu w ramach niniejszej umowy. Powyższy dokument należy dostarczyć do koordynatora prac ze strony Przedsiębiorstwa Energetycznego wskazanego w § 4 pkt 2.\*\*\*
4. Niedostarczenie w wymaganym terminie kserokopii prawomocnego pozwolenia na budowę docelowego obiektu skutkować będzie przesunięciem terminu realizacji przyłączenia o czas opóźnienia w dostarczeniu wskazanego powyżej dokumentu.
5. Przedsiębiorstwo Energetyczne zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Podmiot Przyłączany o zmianach warunków funkcjonowania Przedsiębiorstwa Energetycznego a w szczególności zmianach mocy zwarciowej i automatyki zabezpieczeniowej
6. Przewidywane roczne zużycie energii elektrycznej pobieranej przez Podmiot Przyłączany wynosi ok. 6 MWh /
7. Zawarcie przez strony Umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej albo Umowy o świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej z uprawnionym podmiotem świadczącym usługi sprzedaży energii elektrycznej, nastąpi w terminie do dnia ..... roku.

## § 4

1. Podmiot Przyłączany własnym kosztem i staraniem wykona do dnia ..... roku, instalację elektryczną, od miejsca dostarczania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zobowiązuje się do uzgodnienia z Przedsiębiorstwem Energetycznym terminu gotowości instalacji do podłączenia.
2. Przedsiębiorstwo Energetyczne jest upoważnione do kontroli dotrzymania wymagań określonych w warunkach przyłączenia Strony zobowiązują się do wzajemnej bieżącej wymiany danych i informacji w pełnym zakresie niezbędnym do realizacji przyłączenia.  
Celem zapewnienia wykonania Umowy, Strony wyznaczają koordynatorów:  
ze strony Przedsiębiorstwa Energetycznego ..... nr tel. ....  
ze strony Podmiotu Przyłączanego ..... nr tel. ....
3. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się dostosować urządzenia i instalację elektryczną obiektu do ewentualnych zmian warunków funkcjonowania Przedsiębiorstwa Energetycznego a w szczególności zmiany mocy zwarciowej i automatyki zabezpieczeniowej. O powyższym Podmiot Przyłączany zostanie powiadomiony z rocznym wyprzedzeniem.

4. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się umożliwić Przedsiębiorstwu Energetycznemu w obrębie swojej nieruchomości budowę i rozbudowę sieci elektroenergetycznej zgodnie z warunkami przyłączenia, jak również dostęp, wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń Przedsiębiorstwa Energetycznego znajdujących się na nieruchomości Podmiotu Przyłączanego w celu usunięcia awarii, kontroli, przeglądu, modernizacji, rozbudowy oraz do układu pomiarowego.

W celu zabezpieczenia tego prawa Podmiot Przyłączany najpóźniej w terminie 30 dni przed terminem przyłączenia ustanowi w formie aktu notarialnego na rzecz Przedsiębiorstwa Energetycznego nieodpłatną służebność przesyłu wzdłuż linii przebiegu sieci oraz zobowiązuje się ujawnić to prawo, poprzez złożenie w sądzie w terminie 20 dni od dnia jego ustanowienia, wniosku o dokonanie wpisu w prowadzonej dla nieruchomości księdze wieczystej. Koszty aktu notarialnego poniesie Przedsiębiorstwo Energetyczne.

#### § 5

1. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Przedsiębiorstwa Energetycznego opłaty za przyłączenie.
2. Strony określają opłatę za przyłączenie w wysokości: **8634,67 zł brutto**,  
słownie zł: *osiem tysięcy sześćset trzydzieści cztery zł. sześćdziesiąt siedem gr.*
3. Opłata zostanie wniesiona jednorazowo na konto bankowe Przedsiębiorstwa Energetycznego ..... lub gotówką w kasie Przedsiębiorstwa Energetycznego w terminie do dnia ..... roku.  
Ostateczną wysokość opłaty określi Umowa o Przyłączenie zgodnie z obowiązującą taryfą w dniu jej podpisania.
4. Po wpłaceniu przez Podmiot Przyłączany opłaty za przyłączenie, Przedsiębiorstwo Energetyczne w terminie 7 dni od otrzymania płatności wystawi dla Podmiotu Przyłączanego fakturę VAT.

#### § 6

Podmiot Przyłączany wyraża zgodę na gromadzenie i przetwarzanie jego danych osobowych przez Przedsiębiorstwo Energetyczne dla potrzeb wywiązania się z Umowy.\*\* Podmiot Przyłączany ma prawo wglądu i zmiany swoich danych osobowych.

#### § 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Energetyczne (Dz.U.nr 89 poz.625 z 2006r. z późn. zmianami) oraz przepisy wykonawcze do niej i Kodeks Cywilny. Zmiany niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
2. Umowa obowiązuje do dnia wykonania wszystkich zobowiązań stron wynikających z niniejszej Umowy.

#### § 8

1. W przypadku wystąpienia siły wyższej jak również działania lub zaniechania organów państwowych lub samorządowych uniemożliwiających terminową realizację przyłączeń, Strony uzgodnią zmianę terminów przyłączenia. W innych przypadkach Strona ponosząca odpowiedzialność za opóźnienie zapłaci karę umowną w wysokości 0,1% opłaty przyłączeniowej za każdy dzień opóźnienia.
2. Przedsiębiorstwo Energetyczne jest uprawnione do rozwiązania Umowy za dwutygodniowym wypowiedzeniem w przypadku:
  - a. rażącego naruszenia przez Podmiot Przyłączany obowiązków wynikających z Umowy a w szczególności w razie opóźnienia w zapłacie opłaty przyłączeniowej lub jej części przekraczającego 30 dni,
  - b. nie uzyskania wymaganych zgód osób trzecich na przebieg przyłącza lub elementów sieci przez ich teren.
3. Podmiot Przyłączany może rozwiązać umowę za dwutygodniowym wypowiedzeniem z ważnych powodów, powiadamiając o tym Przedsiębiorstwo Energetyczne na piśmie. Przedsiębiorstwo Energetyczne w takim przypadku zwróci wniesioną opłatę przyłączeniową po potrąceniu dotychczas poniesionych kosztów przyłączenia.
4. W przypadku rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Podmiotu Przyłączanego, Przedsiębiorstwo Energetyczne jest upoważnione do dochodzenia odszkodowania za straty na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
5. Umowa niniejsza nie zastępuje Umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej albo Umowy o świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej.
6. Podmiot Przyłączany może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia Umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej albo Umowy o świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej z uprawnionym podmiotem świadczącym usługi sprzedaży energii elektrycznej.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, - jeden egzemplarz dla Podmiotu Przyłączanego, jeden egzemplarz dla Przedsiębiorstwa Energetycznego.

\* - dotyczy podmiotów gospodarczych

\*\* - dotyczy osób fizycznych

\*\*\* - dotyczy obiektów wymagających pozwolenia na budowę

PODMIOT PRZYŁĄCZANY

.....

PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYCZNE

.....



**PGE Dystrybucja Łódź sp. z o.o.**

KRS 0000270200 – Sąd Rejonowy dla Łodzi  
Śródmieście XX Wydział KRS  
NIP 7010049201  
REGON 140805347  
Kapitał zakładowy 865 550 000 PLN

90-021 Łódź, ul. Tuwima 58  
Fax (0...42) 675 1262  
e-mail: kontakt@lze-dystrybucja.pl  
http://www.lze-dystrybucja.pl

Wypełnia przedsiębiorstwo energetyczne

Kl. 100181

Wn.

War. 5241010941

WnUm.

Um.

4201000794

**GINA MIASTO ZGIERZ**

Dane inwestora (nazwisko, imię lub nazwa firmy)

**95-100 ZGIERZ**

(kod, miejscowość)

**ul. PLAC JANA PAWŁA II 16**

(ulica, nr posesji, nr mieszkania)

PESEL .....

SERIA I NR DOWODU OSOBISTEGO .....

NIP 732-20-37-248

REGON 472057721

Tel. Kontaktowy .....

**Wydział Gospodarki Majątkiem Sieciowym**

Oddział Warunków i Umów Przyłączeniowych

**Zgierz**

95-100 Zgierz ul. Wschodnia 1/3

**Wniosek o zawarcie umowy o przyłączenie**

Po zapoznaniu się z warunkami przyłączenia ( znak: TG/TG-OP/JG / 5241010941 ) i projektem umowy o przyłączenie, dotyczącymi obiektu zlokalizowanego - Zgierz ul. Staffa 26, akceptuję ich treść i proszę o przygotowanie umowy o przyłączenie.

Zobowiązuję się do przygotowania instalacji odbiorczej \*:

- docelowego obiektu określonego w warunkach przyłączenia i zgłoszenia jej gotowości do podłączenia do dnia .....

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(podpis wnioskodawcy lub osoby upoważnionej)

**Wymagane załączniki przed podpisaniem umowy (o ile nie zostały dostarczone wcześniej):**

- wpis do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku wystąpienia podmiotów gospodarczych),
- pełnomocnictwo do podpisania umowy (celem potwierdzenia osobowości prawnej do podpisania umowy).

**UWAGI:**

\* niepotrzebne skreślić