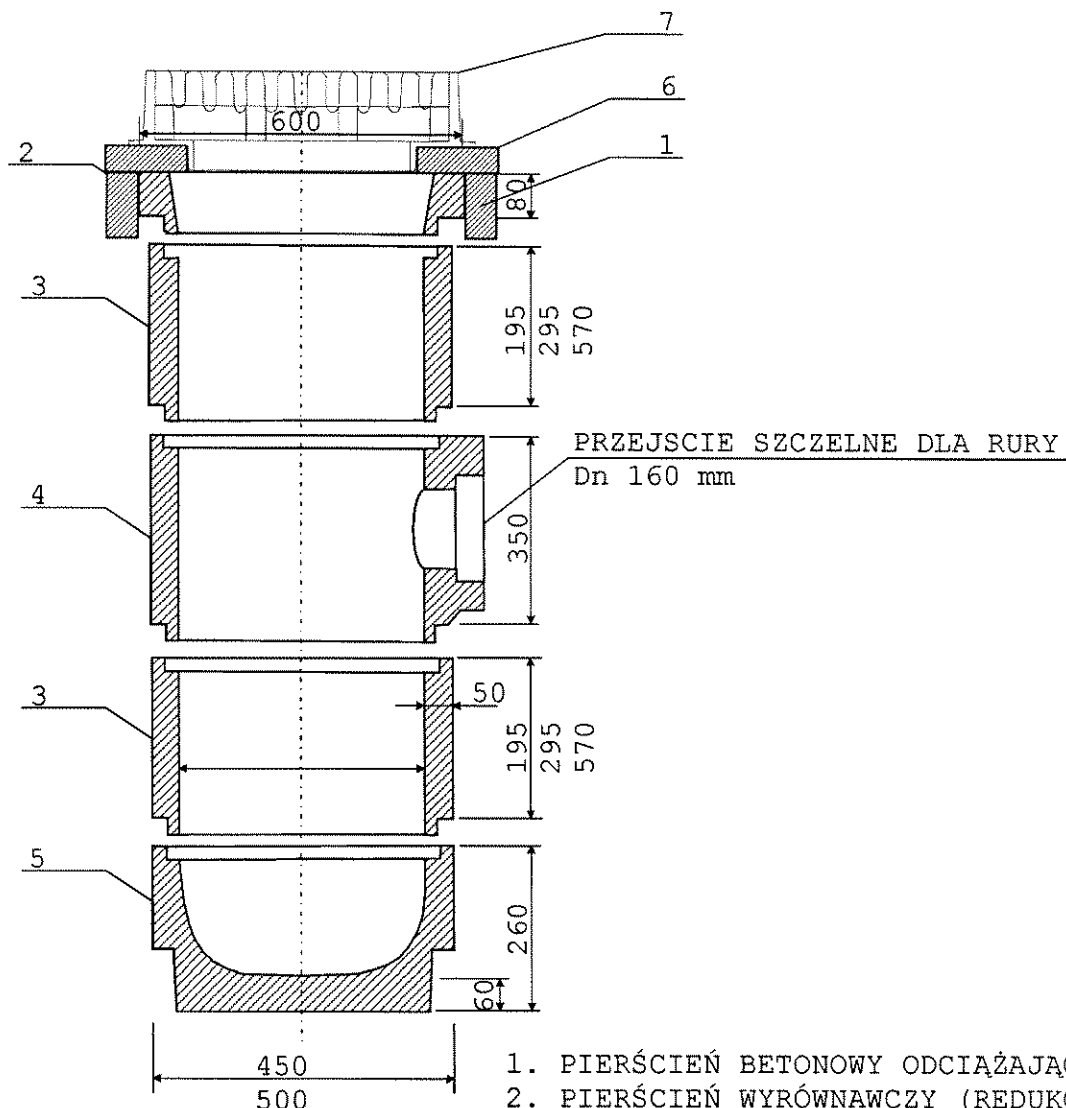

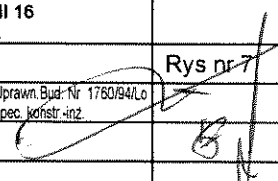


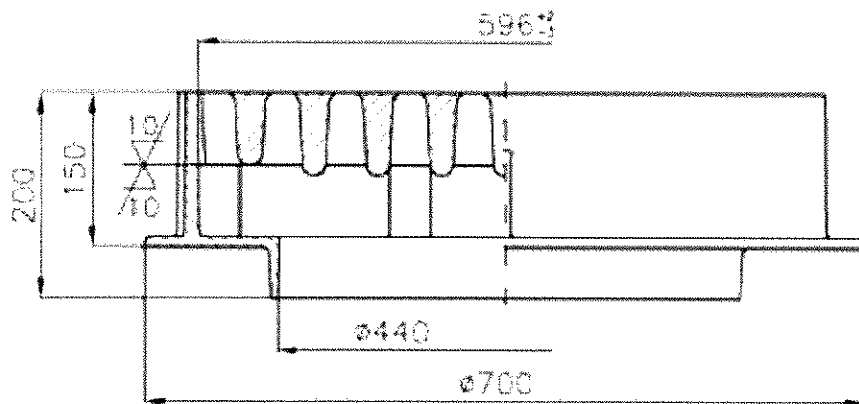
BETONOWA STUDZIENKA ŚCIEKOWA DO WPUSTÓW ULICZNYCH



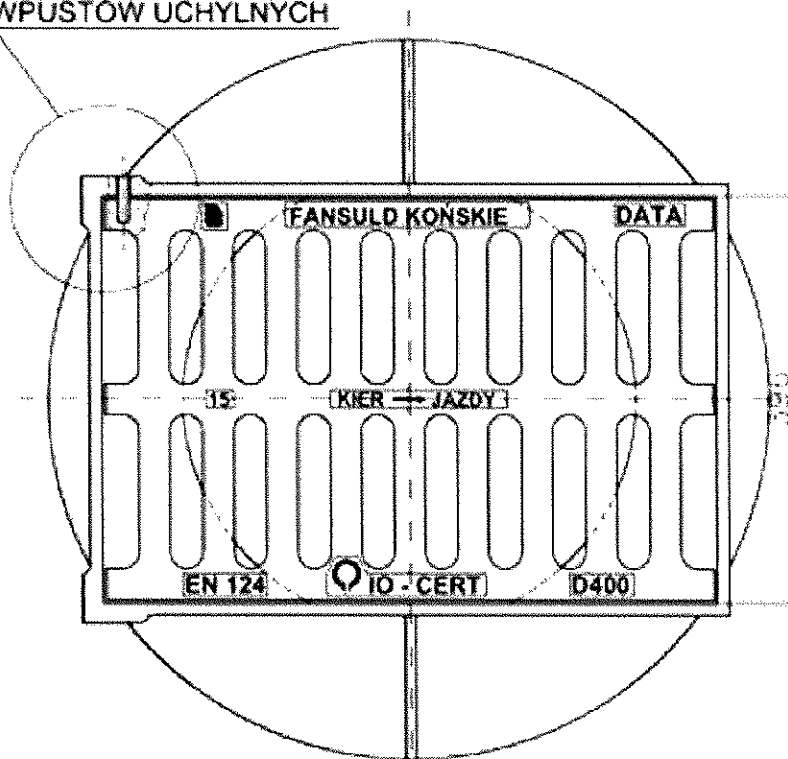
1. PIERŚCIEŃ BETONOWY ODCIĄŻAJĄCY
2. PIERŚCIEŃ WYRÓWNAWCZY (REDUKCYJNY)
3. KRAŻKI POŚREDNIE
4. ELEMENT PRZYŁĄCZENIOWY
5. DNO OSADNIKOWE
6. PIERŚCIEŃ BETONOWY
UTRZYMUJĄCY KRATKĘ
7. KRATKA ŻELIWNIA

"FORMA" Pracownia Projektowa s.c.
W. Formanowska, R. Formanowski
Wilkowice, ul. Dębowa 6
64-115 Świąciechowa
tel./fax 665 534 12 82


| | | |
|--|--|---|
|  "FORMA" Pracownia Projektowa s.c. Wanda Formanowska, Radosław Formanowski Wilkowice ulica Dębowa 6 ; 64-115 Świąciechowa, tel./fax. 66-634-12-83 | | DATA: 09.2016 |
| TEMAT | Budowa ulicy Czereśniowej i części ulicy Dojazdowej w Zgierzu | |
| STADIUM | PROJEKT BUDOWLANY | |
| TYTUŁ RYSUNKU | Schemat wpustu ulicznego | |
| INWESTOR | Urząd Miasta Zgierza Plac Jana Pawła II 16 95-100 Zgierz | |
| BRANŻA | Drogowa | |
| PROJEKTANT | techn. Wiesław Kostórkiewicz | Uprawn. Bud-Nr 1760/94/Lo spec. konstr. inż. |
| ASYSTENT PROJEKTANTA | mgr inż. Radosław Formanowski | Rys nr 7  |
| | mgr inż. Wanda Maria Formanowska | |



DOTYCZY WYŁĄCZNIE
WPUSTÓW UCHYLNICH



FORMA Pracownia Projektowa s.c.
W. Formanowska, R. Formanowski
Wilkowice, ul. Dębowa 6
64-116 ŚWIECIECHOWA
tel./fax 665 534 12 83
kom. 506 115 786, 603 020 128
NIP 697.226.82.28, REGON 142020026

| | | |
|--|--|--|
|  "FORMA" Pracownia Projektowa s.c. Wanda Formanowska Radosław Formanowski Wilkowice ulica Dębowa 6 ; 64-116 Świeciechowa, tel. /fax. 66-534-12-83 | | DATA: |
| | | 09.2016 |
| TEMAT | Budowa ulicy Czereśniowej i części ulicy Dojazdowej w Zgierzu | |
| STADIUM | PROJEKT BUDOWLANY | |
| TYTUŁ RYSUNKU | Schemat kratki żeliwnej | |
| INWESTOR | Urząd Miasta Zgierza Plac Jana Pawła II 16 95-100 Zgierz | |
| BRANŻA | Drogowa | |
| PROJEKTANT | techn. Wiesław Kostórkiewicz | Uprawn. Bud. Nr 1760/94/Lg spec. konstr. inż. |
| ASYSTENT PROJEKTANTA | mgr inż. Radosław Formanowski | Rys nr 9 4 |
| | mgr inż. Wanda Maria Formanowska | |

Zgierz, dnia 2 listopada 2016 roku

UG.6733.45.2016.SZ

DECYZJA NR 43 /2016
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.), art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 r. poz. 778) oraz przepisów szczególnych,

po rozpatrzeniu wniosku

Gminy Miasto Zgierz

oraz na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego obejmującego analizę:

- warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych,
- stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji,
- dokonanych uzgodnień

ustalam

warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie ulicy Czereśniowej i części ulicy Dojazdowej w Zgierzu (dz. nr ew. 1298/6, 263/3, 263/1, 243/3, 1298/7 w obr. 139 i 36/29 w obr. 138)

I. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, w szczególności w zakresie:

1) Ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: nie dotyczy.

2) Ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego, zabytków, dóbr kultury współczesnej

- Zgodnie z art 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627 ze zm.) usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego przez odpowiedni organ na wniosek posiadacza nieruchomości.
- Zgodnie z art. 73 ust. 1 i 2 oraz art. 74 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 ze zm.)
- Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397 ze zm.) przedmiotowa inwestycja nie została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko lub mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

3) Warunki w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

Inwestycja bez zasilania w media.

Inwestycja nie wymaga uzgodnienia wynikającego z art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z uwagi na położenie inwestycji w całości w pasie drogowym ulicy gminnej.

4) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- ochrona przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności – poprzez spełnienie warunków

- zawartych w przepisach szczególnych,
- ochrona przed pozbawieniem dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi – poprzez spełnienie warunków zawartych w przepisach szczególnych,
- ochrona przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie – poprzez spełnienie warunków zawartych w przepisach szczególnych,
- ochrona przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby – poprzez spełnienie warunków zawartych w przepisach szczególnych

II. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

III. Integralną część decyzji stanowi załącznik graficzny w skali 1 : 1000

Uzasadnienie

Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, lokalizację inwestycji celu publicznego dla działki określonej we wniosku – ustala się po przeprowadzonym postępowaniu administracyjnym zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.)

Planowana inwestycja jest zgodna z obowiązującymi przepisami szczególnymi. Inwestycja realizowana będzie na terenach przeznaczonych pod komunikację jako uzupełnienie infrastruktury dla istniejącej zabudowy. Planowana inwestycja jest zgodna z istniejącym zagospodarowaniem i nie powoduje kolizji urbanistycznej.

Pouczenia:

1. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
2. Wnioskodawca, który nie uzyskał prawa do dysponowania gruntem przeznaczonym na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.
3. Decyzja o ustaleniu inwestycji celu publicznego wygasa jeżeli: inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę; dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
4. Decyzja nie uprawnia do podjęcia jakichkolwiek działań związanych z rozpoczęciem robót budowlanych. Należy uzyskać w Starostwie Powiatowym w Zgierzu pozwolenie na budowę.
5. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi ul. Piotrkowska 86 za pośrednictwem Prezydenta Miasta Zgierza w terminie 14 dni od jej doręczenia.
6. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Projekt decyzji sporządził :

dr inż arch. Michał Domińczak

Łódzka Okręgowa Izba Architektów Nr 298



Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Piotr Busiakiewicz
Naczelnik Wydziału Urbanistyki,
Gospodarki Przestrzennej i Geodezji

Otrzymują:

1. Wydział Inwestycji i Rozwoju w/m
2. a/a