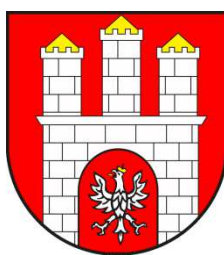


Program Funkcjonalno - Użytkowy

Przebudowa ulicy Solnej w Zgierzu



Kody przedmiotu zamówienia według CPV:

45.00.00.00-7	Roboty budowlane
45.23.31.20-6	Roboty w zakresie budowy dróg
71.32.00.00-7	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Zamawiający: Gmina Miasto Zgierz, Pl. Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz

Adres inwestycji: ul. Solna
działki o numerach: 522 w obrębie 123; w jednostce rejestrowej w Zgierzu.

Opracowanie zgodne z art. 31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych i zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego Dz. U. Nr 2013, poz.1129 t.j.

Spis treści

I. CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
1. Opis stanu istniejącego.....	4
2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	5
2.1. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych	6
2.1.1. Opracowanie dokumentacji projektowej	6
2.1.2. Ogólne uwarunkowania w stosunku do przedmiotu zamówienia.....	6
2.1.3. Wykonanie nawierzchni	7
2.1.4. Odtworzenie nawierzchni wokół terenu budowy	8
2.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.....	8
2.3. Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe	8
2.4. Ogólne wymagania Zamawiającego	9
3. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	9
3.1. Wymagania w stosunku do zakresu i formy projektu	9
3.2. Wymagania w stosunku do realizacji zadania	11
3.2.1. Zgodność robót z dokumentacją projektową.....	11
3.2.2. Zabezpieczenie terenu budowy.....	12
3.2.3. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.....	12
3.2.4. Ochrona własności publicznej i prywatnej	12
3.2.5. Bezpieczeństwo i higiena pracy	13
3.2.6. Ochrona i utrzymanie robót	14
3.2.7. Materiały	14
3.2.8. Źródła uzyskania materiałów.....	14
3.2.9. Materiały nieodpowiadające wymaganiom	14
3.2.10. Przechowanie i składowanie materiałów	15
3.2.11. Sprzęt.....	15
3.2.12. Transport	15
3.2.13. Wykonanie robót.....	16
3.2.14. Kontrola jakości robót	16
3.2.15. Odbiór robót.....	16
3.2.16. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu	17
3.2.17. Odbiór końcowy robót.....	17
II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	19

1. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia.....	19
2. Dokumenty niezbędne i informacje dodatkowe do projektowania i wykonawstwa.....	20
III. CZĘŚĆ GRAFICZNA	
1.Koncepcja projektu zagospodarowania terenu	20

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis stanu istniejącego

Obszar przeznaczony pod inwestycję obejmuje pas drogowy ulicy Solnej w Zgierzu.

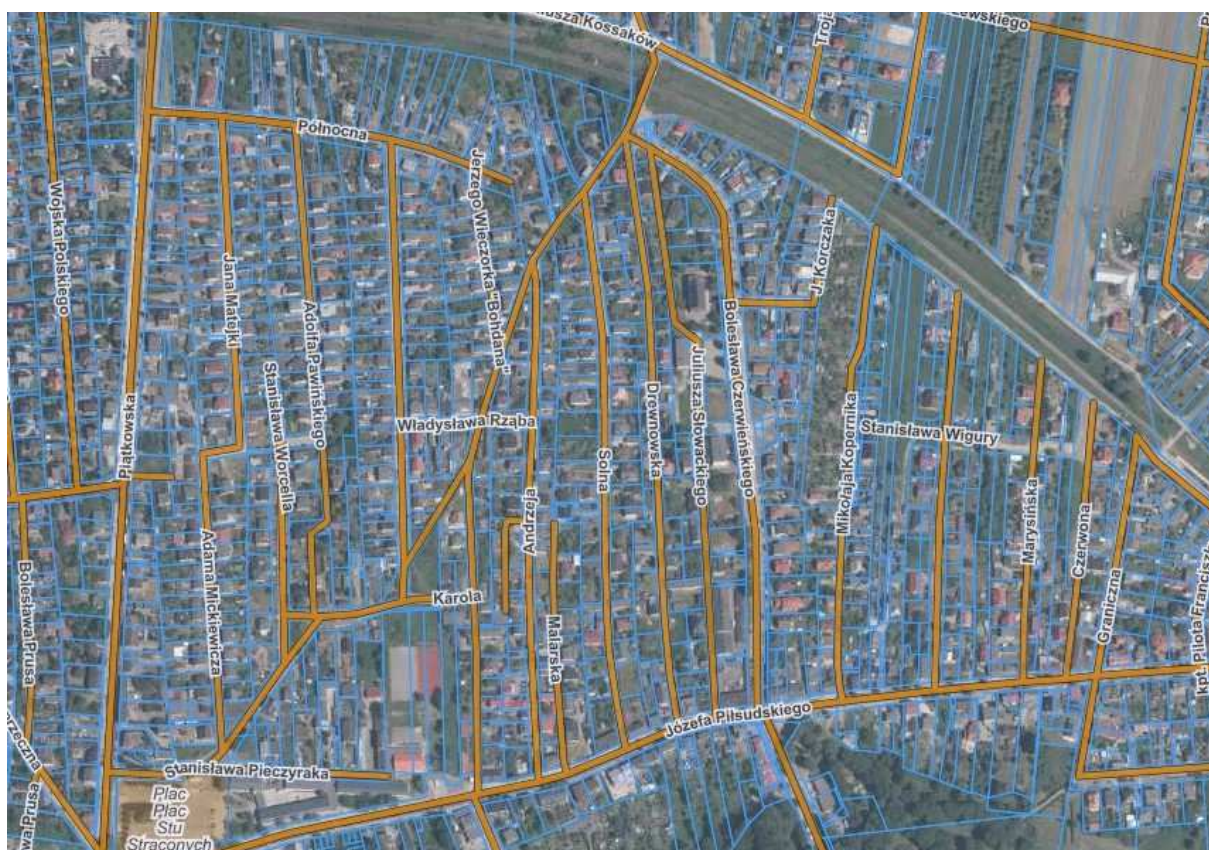
Ulica Solna posiada obecnie nawierzchnię z bruku granitowego zamkniętego krawężnikiem betonowym oraz chodniki oraz zjazdy z kostki betonowej typu Holland.

W ciągach drogowych zlokalizowane są sieci uzbrojenia podziemnego t.j.: kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, sieć gazowa.

Na trasie przebiegu ulicy Solnej nie występują drzewa.

Nachylenie terenu z północy na południe. Wody opadowe odprowadzane powierzchniowo zgodnie z nachyleniem terenu w stronę ulicy Piłsudskiego.

Zamawiający nie posiada badań geologiczno – inżynierskich gruntu.



Źródło: <https://mapy.geoportal.gov.pl>

2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej oraz przebudowie ul. Solnej od skrzyżowania z ul. Piłsudskiego (droga powiatowa) do skrzyżowania z ul. Reymonta (droga gminna).

Program funkcjonalno-użytkowy pozwoli określić wszystkie wymagania dotyczące dokumentacji projektowej, a także przebudowy drogi w systemie "zaprojektuj-wybuduj".

Zamówienie obejmuje część projektową:

- sporządzenie projektu budowlanego branży drogowej, z kompletem uzgodnień, opracowany w zakresie zgodnym z art. 34 ust. 3 ustawy Prawo budowlane oraz szczegółowości zgodnej z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej oraz rozporządzeniem w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót,
- sporządzanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- sporządzanie przedmiaru robót,
- opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- sporządzanie projektu tymczasowej organizacji na czas wykonywania robót z kompletem wymaganych uzgodnień.

W zakres przebudowy drogi wchodzi:

- przebudowa konstrukcji nawierzchni jezdni wraz z wykonaniem ścieków przy krawężnikowych o szerokości ok. 20 cm, oraz fragmentu skrzyżowania do krawędzi jezdni ul. Piłsudskiego
- przebudowa chodników w niezbędnym zakresie,
- wymiana uszkodzonych krawężników betonowych,

Parametry charakterystyczne:

- Długość odcinka drogi – ok. 520 m
- Szerokość jezdni – ok. 5 m
- Jezdnia wraz z podbudową – ok. 2600 m²

- Chodniki wraz z podbudową do przebudowy – w niezbędnym zakresie,
- Krawężniki betonowe do wymiany - w niezbędnym zakresie,
- Roboty rozbiórkowe istniejącej nawierzchni z bruku granitowego – ok. 2600m²,
- Roboty rozbiórkowe istniejącej nawierzchni fragmentu skrzyżowania do krawędzi jezdni ul. Piłsudskiego – ok. 25 m²

2.1. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych

2.1.1. Opracowanie dokumentacji projektowej

Opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie koniecznym do wykonania robót budowlanych, tj. uzyskanie aktualnych podkładów geodezyjnych (mapy do celów projektowych), niezbędnych do opracowania projektu budowlanego oraz wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, zatwierdzeń i pozwoleń, w tym zgłoszenia robót budowlanych lub pozwolenia na budowę, 4 egz. pełnej dokumentacji w formie papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie dwg, pdf, ath.

Wszystkie elementy przekroju poprzecznego muszą spełniać wymagania dotyczące bezpieczeństwa ruchu, nośności i stateczności konstrukcji, odpowiednich warunków użytkowych zgodnych z przeznaczeniem drogi publicznej.

2.1.2. Ogólne uwarunkowania w stosunku do przedmiotu zamówienia

Zakres obejmuje:

- a) wykonanie robót rozbiórkowych nawierzchni i podbudowy jezdni w całości, nawierzchni i podbudowy chodników w miejscach niezbędnych, zjazdów, krawężników, obrzeży w miejscach niezbędnych do prawidłowego wykonania jezdni.
- b) regulację pionową studzienek kanalizacji sanitarnej, gazowych oraz skrzynek i zasuw wodociągowych wraz

z wymianą włączów studzienek j.w. w przypadku takiej konieczności,

2.1.3. Wykonanie nawierzchni

Konstrukcja jezdni do wykonania:

- a) nawierzchnia jezdni z bruku granitowego (z wykorzystaniem istniejącego bruku oraz uzupełnieniem brakującego bruku z zasobów magazynowych Zamawiającego z załadunkiem i transportem z odległości do 5km, w przypadku niewystarczającej ilości istniejącego bruku), ze względu na wyraźne spadki podłużne należy zastosować trwałe zaspoinowanie bruku zalewą do bruku na bazie cementu,
- b) ścieki przy krawężnikowe o szerokości ok. 20 cm,
- c) wykonanie podbudowy jezdni zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami (łączna grubość warstw podbudowy nie powinna być mniejsza niż 35 cm)
- d) konstrukcję jezdni fragmentu skrzyżowania od granicy pasa drogowego ul. Solnej do krawędzi jezdni ul. Piłsudskiego wykonać w technologii uzgodnionej z zarządcą drogi wyższej kategorii.

Krawężniki:

Betonowe 15x30x100 cm na ławie betonowej z oporem.

Konstrukcja zjazdów o nawierzchni brukowej (w przypadku konieczności przebudowy):

- warstwa ścieralna z kostki betonowej czerwonej gr. 8 cm,
- podsypka piaskowo – cementowa, gr. ok. 4 cm,
- kruszywo łamane 0/31,5 mm, gr. 15 cm,
- warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm.

Konstrukcja chodników (w przypadku konieczności przebudowy):

- warstwa ścieralna z kostki betonowej szarej gr. 6 cm,

- podsypka piaskowo – cementowa, gr. ok. 4 cm,
- kruszywo łamane 0/31,5 mm, gr. 10 cm,
- warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm.

Zieleń:

Odtworzenie trawników w przypadku ich zniszczenia w trakcie wykonywanych prac.

Odwodnienie:

Odwodnienie drogi rozwiązane poprzez spływ wód opadowych po powierzchni jezdni i chodników prowadzone przy krawężnikach ściekami z kostki granitowej.

2.1.4. Odtworzenie nawierzchni wokół terenu budowy

Wykonawca odtworzy i naprawi nawierzchnie wokół terenu budowy, jeżeli w trakcie realizacji inwestycji uszkodzi infrastrukturę znajdującą się poza obszarem robót.

2.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do wykonania zamówienia zgodnie z postanowieniami: Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, warunkami technicznymi, warunkami wykonania i odbioru robót, warunkami wykonania zamówienia, oraz innymi obowiązującymi przepisami i normami.

2.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Poprawi się dostępność drogi dla pojazdów, jak i na dostępność spójnego połączenia pomiędzy drogą gminną i powiatową. Znacząco poprawi się dojazd mieszkańców do obiektów użyteczności publicznej

funkcjonujących w granicach miasta. Inwestycja umożliwi mieszkańcom nie korzystającym z prywatnych środków transportu bezpieczne dotarcie do przystanków transportu zbiorowego.

2.4. Ogólne wymagania Zamawiającego

Realizacja poszczególnych zakresów robót zostanie zlecona wykonawcom posiadającym odpowiednie doświadczenia w realizacji podobnych zadań. Wybór wykonawców odbędzie się zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 t.j.).

Realizacja zadania odbywać się będzie w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

Zamawiający wymaga:

- a) opracowania dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia,
- b) wykonania wszystkich elementów zamówienia,
- c) usunięcia kolizji z uzbrojeniem podziemnym i naziemnym w przypadku takiej konieczności, (np. sieć gazowa, elektroenergetyczna, teletechniczna, wodno-kanalizacyjna),
- d) obsługi geodezyjnej inwestycji,
- e) sporządzenia operatu kolaudacyjnego z kompletem wymaganych dokumentów, w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

3. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

3.1. Wymagania w stosunku do zakresu i formy projektu

- a) Na etapie opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca przeprowadzi robocze konsultacje z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań technicznych;
- b) Przedłożenie dokumentacji projektowej nastąpi przed ubieganiem się o uzyskanie zgłoszenia robót lub pozwolenia na budowę;

- c) Niezbędne jest uzyskanie akceptacji Zamawiającego co do formy i treści dokumentacji;
- d) Przedkładanie Zamawiającemu na bieżąco kserokopii wszelkich wystąpień, uzgodnień i oryginałów uzyskanych decyzji i uzgodnień;
- e) Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu zbyt późnego przekazania Zamawiającemu materiałów, opinii i uzgodnień, skutkujących nieterminowością realizacji przedmiotu zamówienia;
- f) Konieczne jest uzupełnienie i wykonanie dokumentacji według zaleceń jednostek uzgadniających;
- g) Przed przystąpieniem do robót Wykonawca uzgodni projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas robót;
- h) Dokumentacja powinna być wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami, ze sztuką budowlaną oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
- i) Dokumentacja powinna być podpisana przez uprawnionego projektanta uczestniczącego w realizacji zamówienia;
- j) W zakresie dokumentacji wykonawczej należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót i obliczenia oraz inne szczegółowe dane pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania. Dokumentację należy opracować w sposób czytelny, opisy pismem maszynowym (nie dopuszcza się opisów ręcznych);
- k) Informacje zawarte w dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot zamówienia w sposób zgodny z art. 29 i 30 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych; Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 tekst jednolity;
- l) Użyte w dokumentacji nazwy własne określają jedynie minimalne oczekiwane parametry i wygląd urządzeń oraz materiałów;

- m) Zamawiający otrzyma 4 egz. pełnej dokumentacji w formie drukowanej oraz 1 egz. w wersji elektrycznej w formacie dwg i pdf, atb;
- n) Zamawiający otrzyma potwierdzenie wykonania zgłoszenia jeśli takie będzie wymagane lub oryginał prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę;
- o) Po przekazaniu dokumentacji przez Wykonawcę Zamawiający w ciągu 7 dni roboczych sprawdzi kompletność i zakres opracowania dokumentacji. W przypadku stwierdzenia wad lub braków w dokumentacji Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie do 7 dni roboczych. Poprawioną i uzupełnioną dokumentację Zamawiający sprawdzi w terminie do 7 dni roboczych. Procedura poprawiania bądź uzupełniania dokumentacji może być ponawiana. Po przyjęciu bezusterkowego projektu podpisany zostanie protokół odbiorczy dokumentacji projektowej.

3.2. Wymagania w stosunku do realizacji zadania

Wszystkie stosowne materiały muszą posiadać wymagane atesty, aprobaty techniczne oraz muszą być zastosowane zgodnie z ich kartami technicznymi podanymi przez producentów.

3.2.1. Zgodność robót z dokumentacją projektową

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami.

Dane określone w dokumentacji projektowej będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględnić instrukcje producenta materiałów oraz przepisy obowiązujące i związane, w tym również te które uległy zmianie bądź aktualizacji.

W przypadku istnienia norm, certyfikatów, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia niewyszczególnionych w dokumentacji

a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do ich treści i postanowień.

3.2.2. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji zadania, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręczę, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze oraz wszystkie inne środki niezbędne do ochrony robót, bezpieczeństwa pracowników i osób postronnych.

Fakt przystąpienia do robót w przypadku takiej konieczności Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem przez umieszczenie tablic informacyjnych. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę kontraktową.

3.2.3. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

3.2.4. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez

Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie budowy, spowodowane jego działalnością.

3.2.5. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.

Wykonawca odpowiedzialny jest za przygotowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na podstawie Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia; Dz. U. Nr 120, poz. 1126.

3.2.6. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót przez Kierownika budowy.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru końcowego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla drogowa lub jej elementy były w zadawalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego.

3.2.7. Materiały

Wszystkie materiały stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania obowiązujących przepisów, a wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych; Dz. U. 2020 r. poz. 215 – tj. i posiadają wymagane parametry.

3.2.8. Źródła uzyskania materiałów

Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów, jak również odpowiednie deklaracje zgodności, aprobaty, dopuszczenia oraz świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki materiałów.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu wykazania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania w czasie realizacji robót.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty, z tytułu wydobycia materiałów, dzierżawy i inne, jakie okażą się potrzebne w związku z dostarczeniem materiałów do robót.

3.2.9. Materiały nieodpowiadające wymaganiom

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Jeśli inwestor zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te, dla

których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie odpowiednio przewartościowany przez Inwestora.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem, usunięciem i niezapłaceniem.

3.2.10. Przechowanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inwestorem lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

3.2.11. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej i harmonogramie robót.

Sprzęt będący własnością wykonawcy lub wynajęty do wykonywania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie technicznym. Powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

3.2.12. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu powinna zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami wiedzy określonymi w dokumentacji projektowej i terminie przewidzianym umową.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych nacisków na oś i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia, uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

3.2.13. Wykonanie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową.

Wykonawca jest odpowiedzialny za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej.

3.2.14. Kontrola jakości robót

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pełną kontrolę robót i jakość materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli przeprowadzając pomiary i badania materiałów i robót, w zakresie i z częstotliwością zapewniającą, że roboty wykonano zgodnie z dokumentacją projektową. Minimalne wymagania, co do zakresu i częstotliwości badań określone będą w normach i wytycznych.

3.2.15. Odbiór robót

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- a) obiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiór końcowy.

Sprawdzeniu w ramach odbioru będą podlegały:

- a) użyte materiały i wyroby, uzyskane parametry w odniesieniu do dokumentacji projektowej,
- b) jakość wykonania i odbioru robót.

3.2.16. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru dokonuje Inwestor. Gotowość danych części do odbioru zgłasza Wykonawca.

3.2.17. Odbiór końcowy robót

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inwestora.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach kontraktowych, licząc od dnia potwierdzenia przez Kierownika budowy zakończenia robót i przyjęcia dokumentów.

Odbioru końcowego dokona komisja wyznaczona przez Inwestora w jego i Wykonawcy obecności. Komisja odbierająca dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- a) dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji robót,
- b) protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
- c) dziennik budowy, jeżeli był wymagany,

- d) deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów,
- e) wyniki badań próbek zagęszczenia gruntu,
- f) rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących,
- g) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

Operat odbioru końcowego należy opracować w dwóch egzemplarzach, w jednym z nich należy umieścić oryginały dokumentów.

Protokół odbioru końcowego zostanie sporządzony na formularzu określonym przez Zamawiającego.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia

Działki na których planowana jest inwestycja stanowią własność Gminy Miasto Zgierz. Zamawiający oświadcza, iż posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Dla ul. Solnej brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren nie posiada decyzji lokalizacyjnych. Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, spełniając wymagania niżej wymienionych przepisów prawa i Polskim Norm:

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane; Dz. U. 2020 r. poz. 1333 ze zm.;
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego; Dz. U. 2013. poz. 1129 - tj.;
- c) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa I Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego; Dz. U. 2020 r. poz. 1609;
- d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia; Dz. U. 2003 r. Nr 120, poz. 1126.;
- e) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych; Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401.;
- f) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych; Dz. U. 2019 r. poz. 1843 t.j.;
- g) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych; Dz. U. 2020 r. poz. 215 - tj.;
- h) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska; Dz. U. 2020r. poz. 1129 t.j.;

- i) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody; Dz. U. 2020r., poz. 55 t.j.;
- j) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; Dz. U. 2004 r. Nr 198, poz. 2042.;
- k) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym; Dz. U. 2016 r., poz. 1966;
- l) Polskie normy i inne obowiązujące przepisy.

2. Dokumenty niezbędne i informacje dodatkowe do projektowania i wykonawstwa

Wskazane jest, aby wykonawca przed złożeniem oferty przeprowadził wizję lokalną i szczegółowo zapoznał się z terenem inwestycji.

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. Koncepcja projektu zagospodarowania terenu